

Revizyon No	Yapılan Revizyon	Rev. Sayfası	Revizyon Tarihi	Revizyonu Yapan
HAZIRLAYAN		KALİTE SİSTEM ONAYI		ONAY
TESİS GÜVENLİĞİ KURULU		KALİTE YÖNETİM DİREKTÖRÜ		BAŞHEKİM

1. AMAÇ ve KAPSAM:

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 2/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

Bu rehberin amacı, hasta, hasta yakını ve çalışanlar için sürekli, güvenli ve kolay ulaşılabilir nitelikte hizmet sunumu için gerekli altyapıyı oluşturmaktır. Etkinlik, güvenlik, süreklilik, hasta odaklılık, zaman ve sağlıklı çalışma ortamı yaratmak bu dokümanın da öncelikli hedefleri arasındadır. Bu rehber, tesis yönetimi kapsamında yer alan tüm hizmet binalarını, çalışanları, yöneticileri kapsar.

2. TANIMLAR VE KISALTMALAR:

VRF : Değişken Soğutucu Akışkan Debisi

UPS : Kesintisiz Güç Kaynağı

DÖF : Düzeltici Önleyici Faaliyet

3. REFERANS DOKÜMANLAR:

Risk Yönetimi Prosedürü

Enfeksiyonların Kontrol Prosedürü

Cihaz Yönetimi Prosedürü

Yangın ve Kırmızı Kod Talimatı

Atıkların Toplanması, Taşınması ve Depolanması Prosedürü

İş Kazası ve Risk Bildirim Talimatı

Kişisel Koruyucu Donanım Kullanım ve Seçim Talimatı

Hastane Afet Planı

Hastane Tahliye Prosedürü

Malzeme Yönetimi ve Depo İşleyiş Prosedürü

Teknik Servis Yıllık Bakım Cetveli

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

4. UYGULAMA

- Sağlık hizmetinin kesintisiz devam etmesi için temel tesis kaynaklarının sürekliliği sağlanır. (doğalgaz, elektrik, su, ısıtma, soğutma, medikal gaz, elektrik-mekanik sistemler gibi) Kesinti olması durumunda, kesintisiz güç kaynağı cihazların tam yükte 20 dakika yedeklemesini sağlar.
- Bu sistemlerin düzenli ve sürekli çalışması için teknik servis çalışanları tarafından düzenli aralıklarla firmaların önerdiği şekilde günlük, haftalık, aylık, yıllık kontrolleri ve bakımları yapılır ya da yaptırılması sağlanır. Her bir plan ve yapılan bakım ilgili formlara dokümante edilir.
- Tesisin yönetimine dair ayrıca bir kurul bulunmaktadır. Bu kurul düzenli aralıklarla bir araya gelerek gündemli toplantılarla göstergeleri, riskleri ve iyileştirmeleri konuşurlar. İş planı ve aksiyon planı ile operasyonel çalışmalara destek verilir. Tesis Güvenliği Kurulu tarafından binalar ve uygulamalardaki güncel durumlar değerlendirilir.
- Tesis yönetiminden sorumlu kişiler ve yöneticiler düzenli aralıklarla bina turu yaparak olası risk durumlarını gözlemler, riskli alanları ve bu alanlarda alınacak önlemleri belirler ve gerekirse düzenlemelerde bulunurlar. Riskli bulunan temel tesis kaynakları; jeneratör, su deposu, kesintisiz güç kaynakları (UPS), vakum ve hava kompressörü, internet ve tıbbi gaz rampası olarak belirlenmiştir. Kurumun tamamını kapsayan risk analizi de bulunmaktadır. Binanın güvenli hizmet sunması için gereken düzenlemeler buna göre yapılır ve sürekli güncellenir.

- Tesisteki riskler Risk Yönetimi Prosedürü'ne göre yapılmaktadır.
- Kritik arıza durumlarında yedek sistemler planlanmıştır.
- Bina içinde hasta ve yakınlarının hizmete kolay ve hızlı erişimi için yönlendirmeler ve krokiler bulunmaktadır.
- Binadan tahliyeyi hızlıca sağlamak adına acil çıkış levhaları bulunmaktadır ve acil çıkış koridorları bu amaca hizmet etmesi adına boş bırakılmıştır.
- Engelli, yaşlı ve özel bakıma ihtiyaç duyan hastalarımız ve yakınları için oturma düzenleri, asansör öncelikleri, tuvalet, otopark gibi düzenlemeler yapılmıştır.
- Asansörlerin düzenli olarak bakımı yapılır. Her biri seri numaraları ile numaralandırılmıştır. Yaşlı ve engelli kişiler için braille alfabe işaretli engelli asansörü bulunmaktadır. Asansörler sesli uyarıyla donatılmıştır. Asansörler her yıl belediye tarafından yetkilendirilmiş bağımsız firma tarafından denetlenir. Bu firmalar kamu kurumları tarafından atanmaktadır. Asansörlerin rutin bakımları aylık üretici firma tarafından yapılır. Yıllık denetlemelerin takibi ve etiket kontrollerinden teknik servis sorumludur.
- Tesisin 1. kat dış platformunda iklimlendirme VRF gazlı sistem (ısıtma, soğutma) ve chiller (soğutma), ısıtma kazanı (ısıtma) sulu sistemle sağlanmıştır. Isıtma kazanı binanın çatı katında yer almaktadır. -2.katın laboratuvar, eczane, kemik ölçümü, ultrason, ana pano odası, radyoloji bölümlerinin ısıtma ve soğutması VRF klimaları ile sağlanmaktadır. Chiller soğutma sistemi kendi içinde yedekli sistem ile çalışmaktadır.
- Tesisin ısıtması kaskat sistemi ile çalışmaktadır. 8 adet ısıtma kazanı bulunmaktadır. Bakım ve kontrolleri teknik ekip tarafından periyodik olarak yapılarak kayıt altına alınmaktadır.
- Ameliyathane ve yoğun bakımlar bağımsız hijyenik klima ile yapılmaktadır. Klima bakım ve kontrolleri teknik ekip tarafından periyodik olarak yapılır. Yoğun bakım ve ameliyathane menfezler hepafiltrelidir.
- Havalandırma, iklimlendirme sistemlerinin kontrolü, hava debisi, hızı ve bakımları, partikül ölçümleri ve hepafiltre uygunluğu yıllık olarak yapılır. İklimlendirme ve havalandırma ve bununla ilgili yetkili firmanın validasyon raporu gerektiğinde enfeksiyon kurulunda da gündeme alınıp değerlendirilmektedir. Partikül ölçüm sonucu uygun olmaması durumunda hepafiltrelerin değişimi yapılarak tekrar validasyon ölçümü yapılır. İşleyişteki detaylar Enfeksiyonların Kontrol Prosedürü'nde de ayrıntılı olarak ele alınmıştır.
- Tüm bu bakımları yapan firmalar standartlar açısından uygun firmalardır. Validasyon ve kalibrasyon işlemleri yapan firmalarla anlaşmadan önce; firmanın kullandığı cihazlarla ilgili izlenebilirlik sertifikaları, firma çalışanlarının yetkinlik, diploma ve sertifikaları, kurumun akreditasyon belgesi istenir. Bu evraklar tam ve uygun şartları içeriyorsa anlaşma sağlanır. Cihazların kalibrasyonları ve hijyenik havalandırılmalı alanların validasyon ve partikül ölçümleri Cihaz Yönetimi Prosedürü'ne göre yapılır.
- Yoğun bakım üniteleri, ameliyathane salonları, MR cihazı ve bilgi işlem odaları kesintisiz güç kaynağı ile beslenmektedirler. Bu bölümler, izolasyon panoları üzerinden enerji aldıklarından elektrik kesintilerinden ve dalgalanmalarından etkilenmezler.
- Binanın UPS sistemlerinin düzenli bakımları yetkili firma tarafından yapılmaktadır. Binalardaki UPS prizleri kırmızı etiket veya kırmızı prizlerle belirlenmiştir.
- Tesiste senkron, güç artışına göre devreye girebilecek şekilde çalışmaya programlanmış 2 adet jeneratör bulunmaktadır. Jeneratörlerin kabul belgesi bulunmaktadır. Bakım ve kontrolleri üretici firma veya bayisi

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 4/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

tarafından periyodik olarak yapılmaktadır.

- Bina içinde kablolar düşme riski oluşturmayacak ve görüntü kirliliği yaratmayacak şekilde toparlanmıştır.
- Şebeke suyunda herhangi bir nedenden dolayı oluşabilecek bir kesintide kullanılmak üzere yüksek hacimli su deposu mevcuttur ve su deposu dışarıdan itfaiye ile doldurulacak şekilde hatla donatılmıştır. Kullanım suyu deposu 60 ton betonarmedir. Binanın su tesisatını beslemektedir. Su deposu için filtrasyon (ultraviyole, kum ve karbon) sistemi mevcuttur. Depoların kullanım suyuna, depoya girmeden önce otomatik olarak klorlama işlemi yapılmaktadır. Depoların güvenli kullanımı için depolar yıllık olarak temizlenir. Kullanım suyu yılda 2 kez halk sağlığı laboratuvarlarına analiz amaçlı gönderilmektedir. Analiz raporları düzenli olarak Enfeksiyonların Kontrolü ve Önlenmesi Kurulunda değerlendirilmektedir. Yangın su deposu betonarme özelliğindedir 200 ton kapasitelidir. Binanın yangın tesisatını ve sprinklerini beslemektedir.
- Atık su tesisatları sürekli kontrol edilmekte, tespit edilen sorunlara yönelik anlık müdahaleler yapılmaktadır. Yağmur sularının kontrolü ve uygun drenaj sistemleri de bina turlarında kontrol edilmekte ve tesis kuruluna raporlanarak gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.
- Yangın sularının sürekli uygun basınçta kalması için yangın pompası üzerindeki barometreler ile gözlemlenmektedir. Yangın sistemi ve sıhhi tesisatın kontrolü sahadaki formlarla yapılmaktadır. Yangın ve Kırmızı Kod Talimatı ve Risk Yönetimi Prosedürü de tesisat kontrolleri için yol göstericidir.
- Atıkların yönetimi Atıkların Toplanması, Taşınması ve Depolanması Prosedürü'ne göre yapılmaktadır. İlgili birim çalışanları bu başlıkla hizmet içi eğitimlerini almaktadır.
- 1 adet oksijen jeneratörü, 1 adet kompresör, 1 adet kurutucu, 1 adet hava tankı ve 1 adet oksijen tankı olmak üzere 5 parça ekipmandan oluşmaktadır. Oksijen jeneratörü 5 bar basınçla %93 saflıkta oksijen üretimi yapılmaktadır bunlara ilave olarak herhangi bir arızaya karşılık eski sistemdeki oksijen tüpleri 10 adet tam dolu tüp sisteme bağlı olarak bulunmaktadır. Ek olarak 5 adet tam dolu tüp yedek olarak bulunmaktadır.
- Medikal gazların yedeği tedarikçiden alınan gaz silindirleriyle sağlanmaktadır. Yedek tüpler basınç düştüğünde dolu tüpe geçecek şekilde ayarlanmıştır. Sistemlerin basınç değerleri günlük sürekli kontrol edilmektedir. Tüplerle rampa arasındaki kamçı diye adlandırılan borular sürekli kontrol edilmekte, zamanla yıpranan borular yenisi ile değiştirilmektedir. Medikal gazlarda basınç düşüklüğünde servis katlarında işitsel uyarı sistemleri mevcuttur. Medikal gaz sistemleri fancoil ile ısıtma/soğutması sağlanmaktadır. Tüplerin değişimi sırasında yedek rampalar kullanılmaktadır. Bu nedenle hizmet sunumunda duraksama olmaksızın tüp değişimi kolayca sağlanmaktadır. Arıza ya da kesinti durumunda yedek rampalardan sistem beslenebilmektedir, ameliyathane ve yoğun bakım gibi öncelikli alanların beslenmesi gerektiği durumlarda diğer alanların tıbbi gazları manuel olarak kat vanalarından kontrol edilebilmektedir. Medikal gazların sisteme verilmesi binanın -2. katında garaj giriş alanında yedekli şekilde yerleştirilmiştir. Sıkıştırılmış gaz tüpleri tek tek alınmaktadır. Sisteme teknik personel tarafından bağlanmaktadır. Tüpler sabitlenmiş olarak gaz odası önüne bırakılmaktadır. Tüpler üretici firma tarafından sertifikalandırılmıştır. Tüplerin basınç kontrolleri alım sırasında teknik servis çalışanları tarafından yapılmaktadır.
- Otoklav, kompresör, yangın sistemi, ısıtma sistemi, sulu sistemi gibi tesisteki tüm basınçlı kaplar, her yıl

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 5/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

yetkili firma tarafından kontrol edilmekte ve raporlanmaktadır. Ekipmanlardaki eksiklikler rapora göre tamamlanmaktadır.

- Tesis yönetimi ve güvenliğini sağlayan ekibin görev ve sorumlulukları tanımlıdır.
- Düzenli olarak işletme yöneticileri ile birlikte toplantılar ve eğitimler yaparlar. İşler iş listesi ile takip edilir, aksiyon raporları ile iyileştirme amacıyla veriler güncel olarak takip edilir.
- İş güvenliği uzmanları da düzenli olarak alan ziyaretlerini yaparak bulgularını departman yöneticileri ile paylaşırlar.
- Tesis yönetimi ekibi de tesis odaklı alan ziyaretlerini 3 ayda bir ve gerektiğinde gerçekleştirir. Ortaya çıkan bulgular hızlıca işletme yöneticisi liderliğinde teknik ekip tarafından giderilir. Ve sonuçlar kurul üyeleriyle de paylaşılır.
- Bina içinde düşmelere yönelik önlemler alınmıştır. Aydınlatma, tutma bariyerleri, alçak tavan uyarıları, yatak emniyet kilitleri, korkulukların kaldırılması, transfer esnasında hastalara eşlik etme gibi hem fiziksel hem de bakıma yönelik önlemler alınmıştır.
- Yaşanan düşme olayları ve ramak kala durumlar olay bildirim yoluyla Hasta Güvenliği ve İş Sağlığı ve Çalışan Güvenliği Kurulunda tüm ayrıntıları ve iyileştirmeler niyetiyle konuşulur ve gerektiğinde iyileştirme çalışmaları başlatılır.
- Tesiste çalışan tüm personelin, işlerin yürütülmesi esnasında maruz kaldığı olayların ve risklerinin bildirimleri Risk Yönetimi Prosedürü'ne uygun şekilde yapılmaktadır. Yapılan olay bildirimleri ilgili kurullarda görüşülür ve önlemler için kararlar alınır.
- Tesisteki çalışanlar, çalıştıkları bölümlerin fonksiyonlarına göre koruyucu ekipmanlar ile donatılmışlardır. Bu ekipmanlar, Kişisel Koruyucu Donanım Kullanım ve Seçim Talimatı'na göre dağıtılmakta ve kullanılmaktadır.
- Tesiste ulusal sağlık sisteminin merkez ve il düzeyindeki (İL-SAP) afet planlarıyla ve uluslararası genel kabul gören yaklaşımlarla uyumlu olacak şekilde hazırlanan Hastane Afet Planı uygulanmaktadır. Afet ve acil durum yönetimini geliştirmek, hastanenin fiziksel ve fonksiyonel olarak afete hazırlıklı ve dayanıklı olmasını sağlamak üzere, afet ve acil durum yönetiminin hastane işleyiş, görev ve faaliyetleriyle olabildiğince bütünleştirilmesi sağlanmıştır. Tüm çalışanların bilgilendirilmesi ve katılımının sağlanması, tesisteki yerleşimin mevcut ve yeni afet tehlikelerinin belirlenmesi, afet ve riskin değerlendirilmesi, mevcut risklerin azaltılması ve yeni risklerin önlenmesi, afetin etki, kayıp ve zararlarını azaltmak üzere etkili müdahale için hazırlık yapılması, afet sonrası iyileştirme amaçlı geçici ve sürekli önlem ve uygulamaların önceden planlanması gibi işlevler Hastane Afet Planı'na göre yapılmaktadır.
- Tesis binasının zarar görmesi, kritik sistemlerin kaybı ve kritik ekipmanın kısmi ya da tamamen yok olması ve benzeri dış kaynaklı bir olaydan hastanenin de etkilenmesi durumunda, Hastane Tahliye Prosedürü'ne göre hareket edilmektedir. Tahliye kararından önce mevcut durum tespiti yapılmasına, tahliye yapılacak yerin fiziksel olarak hazırlanmasında ve transport süreçlerinde teknik ekip aktif görev almaktadır.
- Tesisteki arızalar, periyodik bakım ve kontrollerin yanı sıra sahadan HBYS üzerindeki iş istemi ile de teknik servis bölümüne iletilmektedir. Teknik servis bölümü, arızalara ve açılan işlere, yapılan bildirimlere en geç

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 6/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

48 saat içerisinde müdahale etmekle görevlidir. Bu iş süreleri aylık olarak göstergelerle izlenmekte, teknik servis aksiyon raporu ve tesis güvenliği kurulu aksiyon raporunda değerlendirilmektedir. Öngörülen sürede yapılamayan arıza ve müdahaleler ayrıca iş bazında değerlendirilmektedir. Bu aşamada tedarikçi sebepli veya talep oluşan parçanın bulunamaması gibi nedenler için DÖF açılarak iş takip edilmektedir.

- Cihaz ve elektrik panolarının kontrolü günlük olarak yapılmakta, yapılan kontroller sahadaki formlar üzerinden takip edilmektedir. Dışarıdan alınan bakım hizmetleri tedarikçi firmalar tarafından raporlanmakta ve teknik servis bölümünde dosyalanmaktadır. Cihazların bakım formları taranarak HBYS üzerindeki demirbaş kartına eklenmektedir. Cihazların periyodik bakımları, Teknik Servis Yıllık Bakım Cetveline göre teknik servis tarafından takip edilir ve yaptırılır.
- Tesiste yüksekte yapılan çalışmalar sadece teknik personel tarafından emniyet kemeri kullanılarak yapılmaktadır. Personel Kişisel Koruyucu Donanım Kullanım ve Seçim Talimatına uygun olarak donanımlarla çalışmaktadır. Teknik personel uygun olmayan hava koşullarında dış ortamda yüksekte çalışmamaktadır.
- Tesiste, İş Hijyeni Ölçüm, Test Ve Analiz Laboratuvarları Hakkında Yönetmeliği doğrultusunda riskli alanlara “ Gürültü Ölçümü “ yapılır. Ölçüm sonucu Tesis Güvenliği Kurulunda değerlendirilir.
- Teknik ekibin hizmet içi eğitimleri eğitim planına göre yapılmaktadır. Teknik ekibin her yıl düzenli olarak almış olduğu eğitim başlıkları şunlardır:
 - ✓ Kişiler Arası İletişim ve Gelişim,
 - ✓ Hazırlanan Doküman Eğitimi,
 - ✓ Teknik Teçhizat ve Cihazların Kullanılması Eğitimi,
 - ✓ Malzeme ve Cihaz Yönetimi,
 - ✓ Teknik Servis Görev ve Tanımları Eğitimi,
 - ✓ Jeneratör Kullanım Eğitimi,
 - ✓ İzlenen Göstergeler,
 - ✓ Kişisel Koruyucu Ekipman Kullanımı Eğitimi,
 - ✓ Emniyetli Çalışma Eğitimi,

4.1. Bina Tanıtımı

Hastane: Kurum tek binadan oluşmaktadır. 2021 yılı Eylül ayında faaliyete başlamıştır. İlk hasta kabulü Ekim 2021 yılında yapılmıştır. Tesis resmi adresi Alipaşa, Kılıç Ali Paşa Cd. 36/1, 59850 Çorlu Tekirdağ'dır. Bina yola cepheli şekilde konumlandırılmıştır. Binanın toplamda acil ve ana giriş olmak üzere 2 giriş kapısı mevcuttur. Binanın toplam kapalı alanı brüt 8000 m²'dir. Tesis vardiyalı şekilde ve haftanın 7 günü hizmet vermektedir. 2 adet Acil Toplanma alanı belirlenmiştir 1.Acil giriş kapısı önünde bulunan otopark alanı 2.Acil Toplanma alanı ön kapı girişinin karşısında bulunan otopark alanı olarak belirlenmiştir.

Bahçe ve Otoparklar

Hastane: Bina ön girişinde kafeterya için ayrılmış oturma alanı mevcuttur. Yerler kaymaz taşla kaplanmıştır ve engelli rampası mevcuttur. Bina girişinde döner kapı ve açılır kapı konumlandırılmıştır. Ön alanda 3 adet bayrak direği vardır. Acil kapısının üzeri ve ön tarafı su geçirmez şekilde yapılmıştır. Acil kapı önü kaymaz mermer ile kaplanmıştır. Binanın üzerinde toplam 6 adet tabela ve 15 adet aydınlatma projektörü mevcuttur. Süngü Sokakta

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 7/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

otopark yer almaktadır. Binanın yanında personel dinlenme alanı ve atık alanları yer almaktadır.

Tıp Merkezi:

Kurum tek binadan oluşmaktadır. Bina kiralıktır. Kiralanan alan 2010 yılında cerrahi tıp merkezi olarak restore edilmiş ve aynı yılın kasım ayında faaliyet izni alarak sağlık hizmeti sunmaya başlamıştır. Tesisin resmi adresi Kazımiye Mah. Salih Omurtak Caddesi 58/Ç Çorlu, Tekirdağ'dır. Bina yola cepheli konumdadır. Binanın tek cepheden biri acil hasta girişi olarak tanımlanmış 2 hasta giriş kapısı mevcuttur. Toplam kapalı alan 1000 m²'dir. Tesis vardiyalı şekilde haftanın 6 günü hizmet vermektedir. Tesisin telefon, bilgisayar ağı merkez şubeye bağlı olarak çalışmaktadır. Bilgi İşlem, Teknik Servis ve Biyomedikal, laboratuvar hizmetleri hastanedeki bölümler tarafından verilmektedir.

Bina ön girişinde otopark mevcuttur. Ön bahçede hasta ve yakınları için oturma alanları oluşturulmuştur. Ön bahçede bayrak direkleri vardır. Giriş kapılarının üzerinde 2, ön cephede 2 ve arka cephede 1 adet olmak üzere toplam 5 adet aydınlatılmış tabela mevcuttur. Yan bahçede jeneratör, trafo, su deposu ve merkezi klima santralleri yerleştirilmiştir. Bina arka bahçesinde atık alanı, hidrofor pompaları ve medikal gaz alanı oluşturulmuştur. Bina bütünüyle merkezi klima sistemi ile (VRF/VRS) iklimlendirilmiştir. FTR alanı, Röntgen çekim odası ve Ameliyathane salonu için bağımsız havalandırma sistemi vardır. Tesis cerrahi tıp merkezi ruhsatına sahiptir. Bina içerisinde doğumhane ve ameliyathane salonları hizmet vermektedir.

Çorlu International:

Taşıyıcı sistem	Betonarme karkas
Kat adedi	11 kat
Duvar ve kaplamaları	Tuğla olup dıştan yan ve arka cephe sıvalı boyalı, ön ve diğer yandan kısmen alüminyum kompozit panel kaplı olup kısmen cam giydirmedir. İçten sıva üzeri saten boyalı, ameliyathaneler anti bakteriyel boya, radyoloji bölümleri kurşun plak, teknik mahaller plastik boyalı, ıslak hacimler seramik kaplı

	KALİTE YÖNETİM DOKÜMANLARI	Dok.No : TY-RH-02 Yayın Tarihi : 22.02.2022 Revizyon No : 00 Revizyon Tar.: ... Sayfa No : 8/9
	ÇORLU INTERNATIONAL TESİS YÖNETİMİ REHBERİ	

Zemin ve kaplamaları	Ameliyathaneler özel imalat PVC kaplama, diğer alanlar PVC, koridorlar mermer ve granit, merdivenler granit, ıslak hacimler seramik kaplıdır.
Tavan ve kaplamaları	Kat araları beton olup alttan alçı, karopan ve asma tavan kaplıdır.
Çatı makası ve örtüsü	Çelik yapı üzeri sandviç panel çatı örtülüdür.
Kapılar	Giriş kapısı döner kapı, ameliyathane kapıları ve benzeri kapılar fotoselli cam kapı, iç kapılar ahşap doğrama kapı, kapı çerçeveleri alüminyum uygulamadır.
Pencereler	Alüminyum doğrama olup ısı camlıdır.
Mevcut tesisat	Elektrik ve sıhhi tesisat, insan ve sedye asansörü, merkezi ısıtma-soğutma-havalandırma sistemi, güvenlik kamerası, yangın alarmı, yangın söndürme su tesisatı, yangın merdivenleri, medikal gaz tesisatı.
Asansörler	Binada 1 adet sedye, 2 adet hasta, 1 adet personel asansörü bulunmaktadır.
Genel yerleşim	-2 Bodrum kat : Elektrik pano odası, medikal gaz odası, ana kompresör ve vakum odası, ana pano odası, ana depo odası, teknik servis, morg, laboratuvar, radyoloji, su filtrasyon sistemi odası, eczane, arşiv, UPS odası, -1 Bodrum kat : Acil servis, ameliyathane, sterilizasyon, evde sağlık birimi, odyometri, güvenlik, yangın ve elektrik pano odası, genel WC Giriş kat : poliklinik doktor odaları, resepsiyon, lobi, kafeterya, danışma, eğitim salonu, ofis alanları, elektrik pano odası, kan alma, genel WC 1.kat : Poliklinikler, NST odası, emzirme odası, genel WC, kan alma, elektrik pano odası 2.kat : Poliklinikler, genel WC, müdahale odası, mescit, endoskopi ünitesi, elektrik pano odası 3.kat : Yeni doğan yoğun bakım ve izole yoğun bakım odaları, anne uyum odası, yetişkin yoğun bakım odaları, hasta bilgilendirme odası, elektrik pano odası, 4.kat : Klinikler, elektrik pano odası, 5.kat : Klinikler, elektrik pano odası, 6.kat : Klinikler, elektrik pano odası, 7.kat : Klinikler, elektrik pano odası, 8.kat : Santral odası, yemekhane, bilgi işlem, server odası, elektrik pano odası, asansör makine dairesi Çatı : Isıtma kazanı, asansör makine dairesi, elektrik panoları, havalandırma fanları
Toplam kapalı alan	8000 m ²

Tıp Merkezi (Çorlu):

2.kat	2.kat	Merkezin elektrik, ups telefon ve ağ dağıtım panoları ve GSM güçlendirme panoları bu odadadır.
Dış alan	Arka bahçe	Tıp merkezine ait 110 kw gücünde 1 adet jeneratör bulunmaktadır
		Tıp merkezine ait 5 tonluk su deposu bulunmaktadır ve kullanım suyu ve yangın sistemini beslemektedir

Yangın sistemini ve Su tesisatını besleyen 2 adet hidrofor bulunmaktadır.

Medikal Gaz Sistemi Deposu konumlandırılmıştır

Merkezin ısıtma ve soğutma klima dış üniteleri konumlandırılmıştır

Merkezin ana trafosu bu alana konumlandırılmış olup tıp merkezinin elektrik ihtiyacını bu trafodan karşılanmaktadır

5.SORUMLULAR

Bu rehberin uygulanmasından Tesis Güvenliği Kurulu ve tüm hastane yöneticileri sorumludur.